

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA REGIONALE
(SEDUTA DEL 20 NOVEMBRE 2025)

L'anno duemilaventicinque, il giorno di giovedì venti del mese di novembre, alle ore 15.58 presso la sede del Consiglio Regionale del Lazio (Sala Etruschi), in Roma - via della Pisana n. 1301, previa formale convocazione del Presidente per le ore 14.30 e successivamente posticipata alle ore 15.30 dello stesso giorno, si è riunita la Giunta regionale così composta:

1) ROCCA FRANCESCO	<i>Presidente</i>	7) PALAZZO ELENA	<i>Assessore</i>
2) ANGELILLI ROBERTA	<i>Vicepresidente</i>	8) REGIMENTI LUISA	“
3) BALDASSARRE SIMONA RENATA	<i>Assessore</i>	9) RIGHINI GIANCARLO	“
4) CIACCIARELLI PASQUALE	“	10) RINALDI MANUELA	“
5) GHERA FABRIZIO	“	11) SCHIBONI GIUSEPPE	“
6) MASELLI MASSIMILIANO	“		

Sono presenti: *la Vicepresidente e gli Assessori Baldassarre, Ciacciarelli, Ghera, Rinaldi e Schiboni.*

Sono collegate in videoconferenza: *gli Assessori Palazzo e Regimenti.*

Sono assenti: *il Presidente e gli Assessori Maselli e Righini.*

Partecipa la sottoscritta Segretario della Giunta dottoressa Maria Genoveffa Boccia.

(O M I S S I S)

Deliberazione n. 1071

OGGETTO: Legge regionale del 27 dicembre 2019, n. 28, articolo 4, comma 4. Aggiornamento del modello standard per la stipula degli accordi di insediamento e sviluppo.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta del Presidente, di concerto con l'Assessore allo Sviluppo economico, Commercio, Artigianato, Industria, Internazionalizzazione;

VISTO lo Statuto della Regione;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, recante "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e successive modificazioni;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modificazioni;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 103 del 14 aprile 2023, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione Generale al Dott. Alessandro Ridolfi;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante: "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e successive modificazioni;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e successive modificazioni;

VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante "Legge di contabilità regionale";

VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità", che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della citata l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2024, n. 22, concernente "Legge di stabilità regionale 2025";

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2024, n. 23, concernente "Bilancio di Previsione Finanziario della Regione Lazio 2025-2027";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2024, n. 1172, concernente: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2024, n. 1173, concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 23 gennaio 2025, n. 28 recante “Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2025-2027 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11”;

VISTA la legge regionale 27 dicembre 2019, n. 28, recante “Legge di stabilità regionale 2020” e in particolare l’articolo 4 relativo alle “misure per lo sviluppo economico e l’attrattività territoriale degli investimenti” il quale prevede che, al fine di potenziare lo sviluppo economico, l’occupazione e l’attrattività territoriale degli investimenti, la Regione, tenuto conto delle iniziative di interesse nazionale ed in raccordo con gli enti locali, promuove misure straordinarie di semplificazione delle procedure autorizzatorie necessarie per l’insediamento di siti produttivi ad alta intensità di innovazione e ricerca;

CONSIDERATO che il succitato articolo 4, al comma 2, assegna alla Regione la funzione di punto unico di contatto, anche avvalendosi della collaborazione delle province e della Città metropolitana di Roma capitale, per gli investimenti finalizzati all’insediamento di nuovi impianti o stabilimenti produttivi o al superamento di crisi aziendali, promuovendo la stipula di accordi di insediamento e sviluppo delle imprese tra l’amministrazione regionale, i soggetti proponenti nuove iniziative economiche e gli enti locali sul cui territorio l’insediamento insiste;

CONSIDERATO che il comma 4 del succitato articolo 4 prevede che la Giunta regionale, con propria deliberazione e sentita la commissione consiliare competente, definisca il modello standard per la stipula degli accordi di insediamento e sviluppo di cui al comma 2 sopra richiamato;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 luglio 2020, n. 514 recante “Legge regionale del 27 dicembre 2019, n. 28, articolo 4, comma 4. Approvazione del modello standard per la stipula degli accordi di insediamento e sviluppo.”;

VISTA la legge regionale 7 agosto 2024, n. 17 recante “Variazioni al bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026. Disposizioni varie” e in particolare l’articolo 18, comma 1, che ha apportato modifiche ai commi 2, 5, 6, 7 e 12 del succitato articolo 4, semplificando i requisiti per la stipula degli accordi di insediamento e sviluppo nonché la relativa procedura di autorizzazione dei progetti di investimento oggetto dei medesimi accordi;

RITENUTO pertanto necessario aggiornare il modello standard per la stipula degli accordi di insediamento e sviluppo, già approvato con la deliberazione della Giunta regionale 30 luglio 2020, n. 514, in coerenza con le modifiche normative intervenute;

PRESO ATTO che la struttura competente della Direzione Generale ha predisposto il “Modello standard per la stipula degli accordi di insediamento e sviluppo”, aggiornato alle vigenti disposizioni dell’articolo 4 della legge regionale 27 dicembre 2019, n. 28, così come modificate dall’articolo 18, comma 1, della legge regionale 7 agosto 2024, n. 17;

RITENUTO, pertanto, di approvare l’aggiornamento del “Modello standard per la stipula degli accordi di insediamento e sviluppo” che, allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale (Allegato A);

CONSIDERATO che la Giunta, nella seduta del 9 ottobre 2025 ha disposto l'acquisizione del parere della competente Commissione consiliare, e che il Presidente con nota prot. n. 1119676 del 12 novembre 2025 ha comunicato che è decorso il termine di cui all'art. 88, comma 2, del Regolamento del Consiglio Regionale;

RITENUTO che la presente deliberazione non comporta oneri aggiuntivi a valere sul bilancio regionale;

DELIBERA

per le motivazioni indicate in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, di approvare il "Modello standard per la stipula degli accordi di insediamento e sviluppo", come aggiornato, di cui all'allegato A alla presente deliberazione, parte sostanziale e integrante della stessa, che sostituisce il "Modello standard per la stipula degli accordi di insediamento e sviluppo", già approvato con la deliberazione della Giunta regionale 30 luglio 2020, n. 514.

La presente deliberazione non comporta oneri aggiuntivi a valere sul bilancio regionale ed è pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il "Modello standard per la stipula degli accordi di insediamento e sviluppo" è pubblicato all'interno della sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Lazio.

**MODELLO STANDARD PER LA STIPULA DEGLI
ACCORDI DI INSEDIAMENTO E SVILUPPO**

TRA

LA REGIONE LAZIO

E

_____ I

VISTO il Regolamento (UE) n. 1060/2021 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24 giugno 2021 , recante le disposizioni comuni applicabili al Fondo europeo di sviluppo regionale, al Fondo sociale europeo Plus, al Fondo di coesione, al Fondo per una transizione giusta, al Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura, e le regole finanziarie applicabili a tali fondi e al Fondo Asilo, migrazione e integrazione, al Fondo Sicurezza interna e allo Strumento di sostegno finanziario per la gestione delle frontiere e la politica dei visti;

VISTA la Deliberazione n. 996 del 30 dicembre 2021 con cui la Giunta Regionale ha adottato le proposte di Programmi Regionali FESR e FSE+ 2021-2027;

VISTO l'art. 4, della Legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 28 relativo alle *“misure per lo sviluppo economico e l'attrattività territoriale degli investimenti”* il quale prevede che, al fine di potenziare lo sviluppo economico, l'occupazione e l'attrattività territoriale degli investimenti, la Regione, tenuto conto delle iniziative di interesse nazionale ed in raccordo con gli enti locali, promuove misure straordinarie di semplificazione delle procedure autorizzatorie necessarie per l'insediamento di siti produttivi ad alta intensità di innovazione e ricerca;

CONSIDERATO CHE il succitato articolo 4, al comma 2, assegna alla Regione la funzione di punto unico di contatto, anche avvalendosi della collaborazione delle province e della Città metropolitana di Roma capitale, per gli investimenti finalizzati all'insediamento, ampliamento o miglioramento di impianti o stabilimenti produttivi o al superamento di crisi aziendali, promuovendo la stipula di accordi di insediamento e sviluppo delle imprese tra l'amministrazione regionale, gli enti locali interessati e i soggetti proponenti nuove iniziative economiche che si assumano l'impegno di creare nuova occupazione e / o riqualificare la forza lavoro impiegata, fermo restando l'obbligo di mantenere l'insediamento produttivo sul territorio regionale ove questo sia beneficiario di risorse provenienti da misure di sostegno agli investimenti;

ALLEGATO A

VISTO l'art. 5, della Legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 28 relativo al “*Programma regionale per l'attrazione degli investimenti*”;

VISTA l'istanza presentata da _____¹ in data _____ ai sensi dell'articolo 4, comma 2, della Legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 28;

CONSIDERATO CHE

- _____¹ è una Società qualificabile come _____²;
- _____¹ ha in animo di realizzare importanti investimenti sul territorio nazionale;
- tali investimenti prevedono che la società _____¹, realizzi un programma di sviluppo industriale che riguarderà la realizzazione di un nuovo insediamento produttivo ovvero l'ampliamento/miglioramento dell'insediamento produttivo esistente sul territorio della Regione Lazio e connesse attività di _____³;
- nello specifico, _____¹ prevede di realizzare l'investimento, di importo non inferiore a 2.000.000 di euro, nel periodo 20__-20__;
- l'investimento si sostanzia nei seguenti termini:
 - **Progetto di realizzazione del nuovo plant industriale:** il nuovo insediamento industriale _____⁴;
ovvero
 - **Progetto di ampliamento/miglioramento dell'insediamento produttivo esistente:** _____⁴;
- (eventuale) [in previsione della necessità di un incremento/aggiornamento delle maestranze/competenze impiegate nel (nuovo o esistente) stabilimento, _____¹ intende realizzare _____⁵];
- i suddetti investimenti prevedono un impatto sulla competitività del sistema produttivo del territorio di riferimento e favoriscono lo sviluppo di competenze del capitale umano impiegato nonché un accrescimento delle specializzazioni territoriali delle imprese;
- la realizzazione dell'investimento proposto favorirà la competitività dell'azienda e delle imprese dell'intera filiera;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

Tra la Regione Lazio (di seguito “la Regione”) e _____¹ (di seguito “la Società”) congiuntamente denominate le “Parti”

SI CONVIENE E SI STIPULA IL PRESENTE ACCORDO DI INSEDIAMENTO E SVILUPPO

Articolo 1

(Premesse)

- I. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del Presente Accordo di Insedimento e Sviluppo e costituiscono il presupposto su cui si fonda il consenso delle Parti.

Articolo 2

(Oggetto e finalità)

- I. Con il presente Accordo la Regione si propone di sostenere la realizzazione/ampliamento/miglioramento del sito produttivo _____³ che la Società, intende realizzare nel territorio della Regione.
2. La finalità dell'accordo è quella di potenziare l'attrattività e lo sviluppo economico ed occupazionale del territorio della Regione favorendo l'attuazione dell'investimento di cui in premessa.
3. Per conseguire le finalità di cui al presente articolo, la Regione intende procedere:
 - (i) ad adottare misure straordinarie di semplificazione delle procedure autorizzatorie, in conformità a quanto previsto dall'articolo 4 della L.R. 28/2019 e secondo quanto previsto al successivo articolo 3;
 - (ii) a favorire, in coerenza con il quadro legislativo settoriale, il sostegno, anche di natura finanziaria, alla formazione professionale del nuovo personale destinato al menzionato sito produttivo;

(iii) a promuovere la più ampia collaborazione tra tutti i soggetti istituzionali coinvolti nelle attività di realizzazione dell'investimento di cui in premessa;

(iv - eventuale) [a collaborare con la Società nella individuazione di un sito idoneo ad ospitare il nuovo stabilimento industriale, riconoscendo alla Società la piena libertà di valutare l'idoneità del sito proposto].

4. La Società, per conseguire le finalità di cui al presente articolo, si impegna a realizzare l'investimento di cui alle premesse del presente accordo entro ____⁶ dalla data di conclusione della conferenza di servizi decisoria di cui all'articolo 3.
5. La Società si impegna entro ____⁶ dalla data di inizio delle attività all'interno del nuovo insediamento produttivo a realizzare gli obiettivi occupazionali previsti dal progetto, in termini di ____⁷ nuove unità assunte in organico e/o di aggiornamento delle competenze di ____⁸ unità finalizzato all'inserimento nella struttura produttiva di cui al presente accordo.

Articolo 3

(Misure straordinarie di semplificazione delle procedure autorizzatorie)

- I. La Regione Lazio si propone di sostenere l'investimento produttivo oggetto dell'Accordo, attraverso misure straordinarie di semplificazione delle procedure autorizzatorie, ed in particolare:
 - a) (eventuale) tramite una conferenza di servizi preliminare in ragione della complessità dell'intervento proposto;
 - b) attraverso una conferenza di servizi decisoria in forma simultanea e modalità sincrona ai sensi dell'art. 14 ter della L. n. 241/1990, la cui determinazione motivata sostituirà a ogni effetto pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso per la realizzazione e l'esercizio dei progetti.
2. La conferenza di servizi decisoria si avrà solo a seguito della redazione del progetto definitivo in base alle condizioni indicate nel corso della conferenza di servizi di cui al punto a) e all'avvio delle eventuali procedure di valutazione ambientale strategica e di impatto ambientale ai sensi del d.lgs. n 152/2006, se necessarie.
3. Il provvedimento conclusivo delle conferenze di cui al comma I, avrà valore sostitutivo anche di ogni autorizzazione ambientale di competenza regionale o subregionale.

Articolo 4

(Concessione dei contributi)

- I. La concessione di contributi a sostegno dell'iniziativa può avvenire ove ricorrano le condizioni e secondo le modalità previste dal Programma regionale per l'attrazione degli investimenti di cui all'art. 5 della Legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 28.

Articolo 5

(Obiettivi occupazionali e formativi)

- I. Il presente accordo di insediamento prevede dal 20__ al 20__ una assegnazione dell'organico di circa ____ unità complessive, di cui _____⁷ di nuova assunzione e / o _____ destinatarie di attività di riqualificazione professionale⁸ che verranno localizzate presso la struttura produttiva⁹:

anno	20__	20__	20__	20__	20__	TOTALE
n.ro ULA	0					

Articolo 6

(Condizione per il mantenimento delle agevolazioni)

- La Società si impegna nella stipula del presente Accordo di Insediamento e Sviluppo ad attuare il piano occupazionale di cui al precedente art. 5.
- Nel caso in cui l'insediamento produttivo oggetto del presente Accordo sia beneficiario di risorse pubbliche provenienti da misure di sostegno agli investimenti, la società si impegna a mantenere tale insediamento sul territorio regionale, secondo le previsioni degli atti di concessione del contributo.

Articolo 7

(Impegni dei soggetti sottoscrittori)

I. La Società _____¹ si impegna:

- a) a realizzare l'investimento in un proprio sito produttivo sul territorio della Regione Lazio;
- b) a destinare all'interno del sito produttivo di cui al presente accordo un organico di circa _____ unità complessive, di cui _____⁷ di nuova assunzione e / o _____ destinatarie di attività di riqualificazione professionale⁸;
- c) a realizzare all'interno del sito produttivo, ove previsto dal progetto, il programma formativo finalizzato a _____⁵

2. La Regione Lazio si impegna:

- (i) ad adottare misure straordinarie di semplificazione delle procedure autorizzatorie, secondo quanto previsto dall'articolo 3;
- (ii) a favorire, in coerenza con il quadro legislativo settoriale, il sostegno, anche di natura finanziaria, alla formazione professionale del nuovo personale destinato al menzionato sito produttivo;
- (iii) a promuovere la più ampia collaborazione tra tutti i soggetti istituzionali coinvolti nelle attività di realizzazione dell'investimento di cui in premessa;
- (iv - eventuale) [a collaborare con la Società nella individuazione di un sito idoneo ad ospitare il nuovo insediamento produttivo, riconoscendo alla Società la piena libertà di valutare l'idoneità del sito proposto].

Articolo 8

(Durata dell'Accordo)

I. L'accordo avrà durata sino al termine dell'attuazione del piano occupazionale previsto di cui al precedente articolo 5 e comunque si concluderà entro e non oltre _____¹⁰ mesi dalla data di conclusione della conferenza di servizi decisoria di cui all'articolo 3.

Articolo 9

(Attività ispettive)

1. Le modalità di verifica dell'adempimento del presente accordo verranno individuate tramite il provvedimento autorizzatorio adottato a seguito delle conferenze di servizi.
2. Il provvedimento coordina le eventuali modalità ispettive da esercitare nell'arco temporale di vigenza dell'autorizzazione.
3. Resta ferma la validità delle disposizioni in materia di diffida, sospensione e revoca delle autorizzazioni sostituite dalla determinazione conclusiva di cui all'articolo 3 del presente accordo.

Articolo 10

(Disposizioni generali e finali)

1. Il presente Accordo è vincolante per i soggetti sottoscrittori.
2. Le autorità statali interessate dai procedimenti autorizzatori, possono aderire all'Accordo di insediamento e sviluppo con riferimento a specifici progetti.
3. Le Parti si obbligano a compiere tutti gli atti necessari alla sua esecuzione.

Regione Lazio

(Direttore *****)

_____ I

(Legale Rappresentante)

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

- ¹ Nome della società comprensivo di ragione sociale
- ² Dimensioni dell'impresa ("*grande impresa*", "*media impresa*", "*piccola impresa*") e se controllata indicare il nome della controllante
- ³ Campo di applicazione cui si colloca il progetto secondo quanto indicato al co.l dell'art.4 della l.r. 28/2020 (insediamento produttivo ad alta intensità di innovazione e ricerca, diffusione di modelli di produzione circolare e ambientalmente sostenibili, riqualificazione di siti industriali dismessi, ecc.)
- ⁴ Sintetica descrizione delle motivazioni della realizzazione/miglioramento del sito (sostituzione / espansione di insediamento preesistente, ecc.), dell'esigenza sottesa (incremento capacità produttiva / acquisizione nuova strumentazione / incremento occupazionale / ecc.) e delle finalità industriali con particolare riguardo agli elementi innovativi e strategici. In caso di articolazione in sottoprogetti indicarne i titoli e le relative sintetiche descrizioni.
- ⁵ Sintetica descrizione del programma formativo finalizzato al continuo aggiornamento e perfezionamento professionale e all'attivazione di competenze e/o eccellenze tecnologiche che possano contraddistinguere settori del territorio della Regione (ad es. creazione di Scuole di alto artigianato, Accademie d'arte, Laboratori scientifici, Gemellaggio con cluster tecnologici)
- ⁶ Scadenza degli impegni assunti
- ⁷ Unità lavorative previste dal progetto come incremento occupazionale
- ⁸ Unità lavorative in aggiornamento/riconversione professionale previste dal progetto
- ⁹ Tabella della ripartizione annuale delle Unità Lavorative
- ¹⁰ Durata prevista, in mesi, per il completamento del progetto

Il Presidente pone ai voti, a norma di legge, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL SEGRETARIO
(Maria Genoveffa Boccia)

LA VICEPRESIDENTE
(Roberta Angelilli)

Copia